



# Erdgeschoss

Alle Maße beziehen sich, soweit nichts anderes angegeben, auf den Rohbau. Maßangaben für Fensterbrüstungen, Fenster- und Türschlitze beziehen sich grundsätzlich auf die Oberkante Fertigfußboden.

Der Bauunternehmer ist vor Baubeginn verpflichtet den Baugrund auf ausreichende Tragfähigkeit zu prüfen. Etwaige Bedenken sind dem Statiker rechtzeitig (vor Baubeginn) mitzuteilen. Es wird dem Bauherrn dringend empfohlen vor Ausführung der Baumaßnahme ein Bodengutachten anfertigen zu lassen, um die Annahmen der Statik zur Bodenpressung zu überprüfen und um ggfs. rechtzeitig Änderungen der vorgeschlagenen Gründung vornehmen zu können.

Alle Maße sind am Bau zu prüfen!  
 Der Entwurfsverfasser zeigt sich nur für den Entwurf verantwortlich. Wenn bei der Durchführung des Bauvorhabens von den unterzeichneten Plänen bzw. Grenzabständen abweichend gebaut wird haftet der Entwurfsverfasser nicht für seinen Entwurf. Die Ausführung wird vom Entwurfsverfasser nicht überwacht.  
 Vom Bauherrn gelesen und durch Unterschrift anerkannt.

Entwurfsverfasser: \_\_\_\_\_ Bauherr: \_\_\_\_\_

BAUHERR		f		AUFSTELLER	
BR - Tungeln Projektgesellschaft mbH & Co.KG		e	21.04.2024	 Parkstraße 5a 26188 Edewecht Tel.: 0176/63061727 s.wagner@sw-hbp.de	
Lopen Fuhr 6 49176 Hilter a.T.W.		d	21.02.2024		
BAUVORHABEN		c	08.11.2023	BAUTEIL	
Neubau eines Wohngebäudes mit 2 WE		b	17.08.2023	Erdgeschoss	
Tungeler Kamp 25		a	13.07.2023	PLANART	
26203 Wardenburg (OT Tungeln)		Index	Datum	Genehmigungsplanung	
Gemarkung: Wardenburg			Name	MAßSTAB	GEZEICHNET
Flur: 10 Flurstück (e): 32/169				DATUM	PROJEKT-NR.
				1:100	D. Zverev
					16.08.2022
					BR_Wardenburg_13
					Typ-4
					BLATT-NR.
					G/1

H/B = 297 / 420 (0,12m²)

Die Planung bleibt geistiges Eigentum des Urhebers. Vervielfältigung verboten. Änderung nur mit Genehmigung.